

ДОГОВОР № б/н
безвозмездного пользования имуществом

г. Ростов-на-Дону

«24» апреля 2024 г.

Гражданин РФ Денисенко Сергей Сергеевич, паспортные данные: серия [REDACTED] номер [REDACTED] выдан ОВД города Новошахтинска по РО [REDACTED] года, код подразделения [REDACTED], [REDACTED] года рождения, зарегистрированный по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. [REDACTED] кв. [REDACTED] именуемый в дальнейшем «Владелец» и

Общество с ограниченной ответственностью Учебный центр «Техносфера» (далее по тексту – ООО УЦ «Техносфера») в лице директора Денисенко Сергея Сергеевича, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Пользователь», подписали настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Владелец передает Пользователю имущество, указанное в п. 1.2 Договора (далее - «Имущество»), во временное безвозмездное пользование, а Пользователь обязуется вернуть это Имущество в том состоянии, в котором он его получил, с учетом естественного износа.

1.2. По настоящему Договору в безвозмездное пользование передается следующее Имущество:

- ноутбук LENOVO, со встроенной технологией видео-конференц-связи (Web-камерой и микрофоном) – 1 шт.;
- МФУ (принтер, сканер, копир) – 1 шт.;
- коммутатор (D-Link);
- маршрутизатор (D-Link);
- точки доступа (D-Link);
- USB-флеш-накопитель – 1 шт.;
- наушники – 1 шт.;
- видеочамера – 1 шт.

1.3. Имущество принадлежит Владельцу на праве собственности.

1.4. Имущество передается Пользователю согласно акту приема-передачи Имущества (Приложение № 1) и возвращается Владельцу согласно акту возврата Имущества. Указанные акты составляются и подписываются Владельцем и уполномоченным представителем Пользователя.

1.5. Пользователь будет использовать имущество для осуществления образовательной деятельности и ведения уставной деятельности ООО УЦ «Техносфера».

2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Владелец обязан:

- передать Имущество одновременно с подписанием Договора в состоянии, соответствующем его назначению;
- передать документацию по пользованию Имуществом одновременно с передачей Имущества.

2.2. Пользователь обязан:

- использовать Имущество исключительно в ООО УЦ «Техносфера» по его назначению;
- обеспечить сохранность Имущества;
- за свой счет производить текущий и капитальный ремонт Имущества, нести все расходы по его содержанию, при необходимости производить улучшения Имущества. При этом неотделимые улучшения Пользователь обязан производить с согласия Владельца;
- по окончании срока Договора вернуть Имущество Владельцу в том состоянии, в котором он его получил, с учетом естественного износа, а также вернуть полученную документацию по пользованию Имуществом.

2.3. Каждая из сторон вправе во всякое время отказаться от Договора безвозмездного пользования, заключенного без указания срока, известив об этом другую сторону за 1 (один) месяц.

3. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

3.1. За неисполнение обязательств стороны несут ответственность в соответствии с условиями Договора и правовыми актами РФ.

3.2. За просрочку возврата Имуущества по окончании срока действия Договора Пользователь уплачивает Владельцу пеню в размере 0,1% от рыночной стоимости Имуущества за каждый день просрочки.

4. СРОК ДЕЙСТВИЯ И ПОРЯДОК РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА

4.1. Договор заключен сроком на 11 (одиннадцать) месяцев.

4.1.1. Договор может быть расторгнут досрочно по соглашению сторон.

4.1.2. Ссудодатель вправе потребовать досрочного расторжения Договора в случаях, когда Ссудополучатель:

- использует вещь не в соответствии с Договором или назначением вещи;
- не выполняет обязанностей по поддержанию вещи в исправном состоянии или ее содержанию;
- существенно ухудшает состояние вещи;
- без согласия Владельца передал вещь третьему лицу.

4.1.3. Пользователь вправе требовать досрочного расторжения Договора:

- при обнаружении недостатков, делающих нормальное использование вещи невозможным или обременительным, о наличии которых он не знал и не мог знать в момент заключения Договора;
- если вещь в силу обстоятельств, за которые он не отвечает, окажется в состоянии, не пригодном для использования;

- если при заключении договора Владелец не предупредил его о правах третьих лиц на передаваемую вещь;

- при неисполнении Владельцем обязанности передать вещь либо ее принадлежности и относящиеся к ней документы в течение 10 дней после подписания настоящего Договора.

1.1.1. При одностороннем расторжении Договора Владельцем Пользователь обязан беспрепятственно передать Владельцу Имуущество в 5-дневный срок.

1.1.2. При одностороннем расторжении Договора Пользователем Владелец обязан незамедлительно принять и увезти Имуущество в 5-дневный срок.

4.4. Владелец не имеет преимущественного права на заключение Договора безвозмездного пользования Имууществом на новый срок.

4.5. Договор безвозмездного пользования прекращается в случае смерти Гражданина - Пользователя или ликвидации юридического лица - Пользователя.

5. Договор составлен и подписан в 2-х экземплярах имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых находится у Пользователя, а другой у Владельца.

6.

7. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

Пользователь:
ООО УЦ «Техносфера»

344116 г. Ростов-на-Дону, ул 2-я Володарского, зд.
76/23а, офис 209
ИНН 6162090351, КПП 616201001
ОГРН 1246100008550
Р/счет 40702810326000012296
в ФИЛИАЛ "РОСТОВСКИЙ" АО «АЛЬФА-БАНК»
БИК 046015207, кор/сч. 30101810500000000207



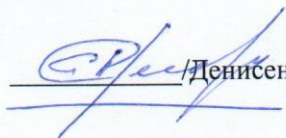
Директор

/Денисенко С.С./

Владелец:
Гражданин РФ

Денисенко Сергей Сергеевич

Паспортные данные: [REDACTED]
[REDACTED] выдан ОВД города Новошахтинска по
РО, [REDACTED] код подразделения
[REDACTED] года рождения,
зарегистрированный по адресу: г.
Ростов-на-Дону, [REDACTED]
[REDACTED]

 /Денисенко С.С./

АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ ИМУЩЕСТВА
к договору безвозмездного пользования имуществом № б/н от «24» апреля 2024 г.

г. Ростов-на-Дону

«24» апреля 2024 г.

Гражданин РФ Денисенко Сергей Сергеевич, паспортные данные: [REDACTED] номер [REDACTED] выдан ОВД города Новошахтинска по РО [REDACTED] года, код подразделения [REDACTED] [REDACTED] года рождения, зарегистрированный по адресу: г. Ростов-на-Дону, [REDACTED] именуемый в дальнейшем «Владелец» и

Общество с ограниченной ответственностью Учебный центр «Техносфера» (далее по тексту – ООО УЦ «Техносфера») в лице директора Денисенко Сергея Сергеевича, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Пользователь» подписали настоящий Акт приема-передачи имущества (далее - Акт), о нижеследующем:

1. Владелец передал, а Пользователь принял «24» апреля 2024 г. следующее Имущество:

- ноутбук LENOVO, со встроенной технологией видео-конференц-связи (Web-камерой и микрофоном) – 1 шт.;
- МФУ (принтер, сканер, копир) – 1 шт.;
- коммутатор (D-Link);
- маршрутизатор (D-Link);
- точки доступа (D-Link);
- USB-флеш-накопитель – 1 шт.;
- наушники – 1 шт.;
- видеокамера – 1 шт.

2. На момент составления настоящего Акта, Имущество находится в нормальном состоянии, отвечающем требованиям, предъявляемым к их использованию в соответствии с назначением для целей, предусмотренных Договором.

3. Подписанием настоящего Акта стороны удостоверяют, что Имущество принято и у Сторон не имеется претензий друг к другу по вопросам передачи и пользования им.

4. Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

5. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

Пользователь:
ООО УЦ «Техносфера»

344116 г. Ростов-на-Дону, ул 2-я Володарского, зд. 76/23а, офис 209
ИНН 6162090351, КПП 616201001
ОГРН 1246100008550
Р/счет 40702810326000012296
в ФИЛИАЛ "РОСТОВСКИЙ" АО «АЛЬФА-БАНК»
БИК 046015207, кор.сч 30101830300000000207

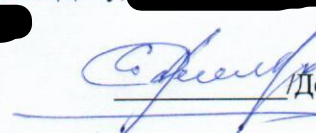
Директор / Денисенко С.С./



Владелец:
Гражданин РФ

Денисенко Сергей Сергеевич

Паспортные данные: серия [REDACTED] номер [REDACTED] выдан ОВД города Новошахтинска по РО [REDACTED] да, код подразделения [REDACTED] [REDACTED] года рождения, зарегистрированный по адресу: г. Ростов-на-Дону, [REDACTED]

 Денисенко С.С./